

1.) Beszámoló a Komárom-Esztergom Vármegyei Építész Kamara 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Markos Anikó elnök

Bevezető:

Rendkívül eseménydús évet zártunk 2024-ben, amely során

- eleget tettünk az Építési és Közlekedési Minisztérium által előírt lakóhely ellenőrzésnek,
- teljesítettük a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. törvény hatálybalépésével Kamaránkra háruló feladatokat: módosítottuk Alapszabályunkat, megválasztottuk az országos feladatkörű elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság vármegyei delegáltját, gondoskodtunk 36 fő nyilvántartott kollégánk tagfelvételéről a 2024.10.01-től kötelező kamarai tagság kapcsán, a Főépítési Nyilvántartás elindulásával elvégeztük a főépítési regisztrációkat.

A megannyi változás és plusz feladat mellett változatlanul sokszínű szakmai és szolgáltatási tevékenységgel segítettük tagjainkat, szakmagyakorlóinkat:

- Az elmúlt évben különösen kiemelten kezeltük a jogszabályi változásokról való tájékoztatást tagjainknak, mivel a szakmagyakorlásunkat érintő teljes jogszabályi környezet megváltozott.
- 12 olyan szakmai rendezvényt szerveztük, amelyek változatos lehetőséget nyújtottak a szakmai továbbképzés teljesítéséhez, illetve a naprakész szakmai tudás megszerzéséhez, továbbá a változó jogszabályi környezet megismeréséhez,
- térítésmentes részvételt biztosítottunk tagjainknak a Tatabányán megszervezett MÉK tantermi kötelező jogi továbbképzésén, amelyet tagjainknak a jogosultságuk fenntartásához 5 évente kötelező teljesíteni.
- az Év Háza Komárom-Esztergom Vármegyében tablókból szervezett kiállítások révén a pozitív példák bemutatása mellett az építészeti tudatformálást is elősegítettük.
- 2024-ben is fogadtuk a lakossági megkereséseket, amelyek részben a vonatkozó jogszabályokkal voltak összefüggésben, részben szakmagyakorlók keresésére vonatkoztak, illetve panaszaikra kerestek segítséget.
- Az építési hatósággal való együttműködés változatlanul intenzív volt, többször egyeztetünk a jogszabálymódosítások vonatkozásában, a MÉK tantermi kötelező továbbképzését a KEV Kormányhivatalban tartottuk, melyre meghívtuk az építési hatóság munkatársait, továbbá építésfelügyeleti ellenőrzést is végeztünk.
- Aktívan, a tagság bevonásával részt vettünk a 2024. október 1-től hatályba lépett Méptv. és a megjelenő végrehajtási rendeletek véleményezésében, javaslatokat adtunk és véleményeztük a jogalkotó által számunkra megküldött jogszabály tervezeteket.

Sikeresen pályáztunk a MÉK Szakmai Programos Hozzájárulási Alapjára, ami a 2,5 M Ft-os minisztériumi támogatás mellett nagyban hozzájárult ahhoz, hogy minden szakmai rendezvényünket 2024-ben is térítésmentesen tudtuk biztosítani a tagjainknak és a nyilvántartott szakmagyakorlóinknak.

1. Szakmai érdekérvényesítés

- A 2024-es év a jogszabályváltozások kapcsán rendkívül tevékeny év volt, különösen a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. törvény hatálybalépéséhez kötődő rendeletalkotási folyamat.

A végrehajtási rendeletek és az OTÉK-ot felváltó TÉKA véleményezésében területi kamaránk is közreműködött, több alkalommal küldtük meg javaslatainkat, észrevételeinket a Magyar Építész Kamara és így a MÉK-en keresztül a jogalkotó részére. Markos Anikó – mint a MÉK Elnökségének tagja – országos szinten is képviselte a véleményünket.

A Méptv. és a végrehajtási rendeletek hatálybalépését követően sem áll meg a folyamat, és 2025. év elején is folytatódott. A megjelent jogszabályok alkalmazása során felmerült kérdéseket, véleményeket folyamatosan jelezzük – volt lehetőségünk közvetlenül a jogalkotó felé is megküldeni a helyben előforduló jellemzőbb problémákat, kérdéseket.

- Folytatódtak az egyeztetések az építési hatóság munkatársaival is a jogszabályalkotás során és az egységes jogalkalmazás érdekében. Továbbra is igyekszünk közvetítő szerepet betölteni

a tagság és a hatóság között, ezzel mindennapi szakmagyakorlási, tervezői tevékenységünket segíteni.

- Jogszabályi változásokról 9 alkalommal küldtünk értesítést a tagjainknak, továbbá kifejezetten a 2024. október 1-jei hatálybalépést követő időpontra szerveztük meg a MÉK tantermi kötelező jogi továbbképzését Tatabányára, melyen a KEV Építész Kamara szakmagyakorlóinak térítésmentesen biztosítottuk a részvételt.
- Közös építésfelügyeleti ellenőrzést végeztünk távoli eléréssel a KEV Mérnöki Kamarával, ill. az építésügyi hatósággal együttműködésben 2024-ben is.

2. A tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény (Kamtv.) hatályon kívül helyezéséből és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 2024. október 1-jei hatálybalépéséből adódó kamarai feladatok:

Az elmúlt év egyik legnagyobb kihívása a Kamaránk működését meghatározó törvényi rendelkezések változására való felkészülés és az abból adódó feladatok elvégzése volt – melyhez 2024. őszén két rendkívüli taggyűlést is összehívtunk.

- **Alapszabály módosítása:** A Kamtv. hatályon kívül helyezéséből és a Méptv. hatálybalépéséből adódó változásokat – pl. etikai-fegyelmi bizottság és eljárás változása, kötelező kamarai tagság – átvezettük Alapszabályunkon, egyúttal teljeskörű felülvizsgálatot végeztünk, hogy a Kamaránk alapműködését érintő alapidokumentum minden tekintetben összhangba kerüljön az aktuális jogszabályi előírásokkal. A módosításban való közreműködésre felkértük a MÉK jogászát, aki több egyeztetést követően az Alapszabály teljes átdolgozását elvégezték. A 2024. október 17-én megtartott Rendkívüli Taggyűlésünk 100% igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az Alapszabály módosítását, melyet a törvényi előírások szerint bejelentettünk felügyeleti szervünk, az Építési és Közlekedési Minisztérium részére és megtörtént a változásbejegyzés a civil szervezetek névjegyzékében is a Tatabányai Törvényszék által.
- **Kamarai delegáltunk megválasztása az országos feladatkörű elsőfokú Etikai-fegyelmi bizottságha:** Az Alapszabály módosítását követő feladat a 2025. januárjában megalakuló országos feladatkörű elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság 1 fő területi kamarai delegáltjának megválasztása volt. Az Alapszabály szerinti szabályos jelölési folyamatot követően a 2024. november 19-én megtartott határozatképes Rendkívüli Taggyűlésünk a tisztségre Kiss Zsoltot választotta meg. A választás eredményéről tájékoztattuk a Magyar Építész Kamarát és a Tatabányai Törvényszéket.

Mindkét fenti feladatunk kapcsán összehívott Rendkívüli Taggyűlést különleges helyszínen és az Építészet Hónapja keretében megrendezett szakmai rendezvényekkel egybekötve szerveztük.

- **A kötelező kamarai tagság miatti tájékoztatások és tagfelvételek:** A Méptv. 24. § (1) bekezdése szerinti kötelező kamarai tagság kérdésköre 51 fő kamarai tagság nélküli „nyilvántartott” szakmagyakorlót érintett (40 fő felsőfokú és 11 fő középfokú végzettségű). Az érintettek tájékoztatása és a felsőfokú végzettségű kollégák tagfelvétele már a rendelkezés 2024.10.01-jei hatálybalépése előtt megkezdődött.
A 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet 2024.09.30-án megjelent átmeneti rendelkezése alapján a középfokú végzettségű már jogosultsággal rendelkező szakmagyakorlók a továbbiakban is jogszerűen végezhetik a tevékenységüket, azonban ha kéri élhetnek a kamarai tagfelvétellel is.
A hatálybalépést követően is folytattuk az érintett kollégák tájékoztatását, mindenkivel telefonon keresztül is egyeztetettünk.
Mindezek alapján a Méptv.-ben előírt 2024. december 31-ei határidőig 36 fő kamarai tagfelvétele történt meg (32 fő felsőfokú végzettségű, 2 fő középfokú végzettségű és további 2 fő felsőfokú végzettségű időközben kamaránkba átjegyzett „nyilvántartott”).

Az eredendően 40 fő felsőfokú végzettségű „nyilvántartott” kollégából 6 fő nem kérte a kamarai tagfelvételt és 2 fő szünetelő kollégát jegyeztünk át lakcímváltozás miatt másik területi kamarába.

- **Főépítési Nyilvántartás elindulásával kapcsolatos feladatok:** A Méptv. és a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Kormányrendelet előírása szerint 2024.10.01-től a főépítési tevékenységet ellátó kollégáknak kötelező az építész kamarai tagság és a MÉK által működtetett közhiteles Főépítési Nyilvántartásba (FÉNY) való regisztráció.
2024. I. félévében 2 alkalommal küldtünk a tagság részére tájékoztatást a változásról, majd 2024. novemberében Kamaránk is részt vett a vármegye főépítészeinek megtartott – állami főépítész asszony által összehívott – értekezleten, ahol Markos Anikó elnök tájékoztatást adott a Főépítési Nyilvántartással kapcsolatos aktuális információkról.
A MÉK FÉNY elindulásáról 2024. november-decemberben további két alkalommal küldtünk tájékoztatást a tagságnak.
A fenti tájékoztatások eredményeként mind a jogszabály által előírt 2024.12.31-ei határidőig mind a 12 fő érintett főépítési tevékenységet ellátó kamarai tagunk teljesítette regisztrációs kötelezettségét, megtörtént a nyilvántartásba vétel, összesen 44 településre vonatkozóan.
- **Felkészülés a 2025. január 15-től esedékes kötelező tervezői felelősségbiztosításra:** A 2025. január 15-től esedékes kötelező tervezői felelősségbiztosításra vonatkozó rendeleti részletszabályok is 2024. szeptember 30-án jelentek meg. A MÉK azonnal megkezdte az egyeztetéseket a Magyar Biztosítók Szövetségével (MABISZ) és a még érintett Magyar Mérnöki Kamarával és a kötelező kivitelezői felelősségbiztosítással érintett Magyar Kereskedelmi és Iparkamarával. Az egyeztetések eredményeként megszületett a közös jogértelmezés, melyről a MÉK honlapján folyamatosan jelentek meg tájékoztatások, valamint 2024. decemberében elfogadásra került a MÉK „Kötelező tervezői felelősségbiztosítás kamarai ellenőrzése” szabályzat, amiről haladéktalanul értesítettük tagjainkat.

3. Kamarai testületek működése

- **Taggyűlés:** 2024-ben rendhagyó módon 4 alkalommal került sor taggyűlési döntéshozatalra, 3 alkalommal személyes részvétellel, 1 alkalommal ülés tartása nélküli döntéshozatal formájában. A Kamara legfőbb döntéshozó szerve 2024-ben 23 határozatot hozott.
 - o **2024.05.28. Tisztújító Taggyűlés:** Tata, Német Nemzetiségi Múzeum
Megválasztott tisztségviselők:
Elnök: Markos Anikó
Alelnök: Ambrus Balázs
Elnökségi tagok: Dankó Kristóf, Lux Éva, Páll Ákos
Felügyelő Bizottság: Bán Gergely (elnök), Hován Gabriella Réka, Schenk Attila,
Pótagok: Máté Edina, Szentgyörgyi Árpád
Etikai-fegyelmi Bizottság: Kiss Zsolt (elnök), Csöre Imre, Fadgyas Bálint, Nagy Henriette, Vági Péter, Pótag: Schön Csaba Attila
Tagfelvételi és Minősítő Szakértői Testület: Huszti Katalin Szilvia (elnök), Molnár Judit Erzsébet, Tibor Zsuzsanna Stefánia
Küldöttek a MÉK Küldöttgyűlésébe: Markos Anikó, Ambrus Balázs, Bán Gergely, Besey László, Dankó Kristóf Péter, Kiss Zsolt, Páll Ákos István, Pótküldöttek: Huszti Katalin Szilvia, Hován Gabriella Réka, Lux Éva, Szentgyörgyi Árpád
 - o **2024.07.02. Ülés tartása nélküli határozathozatal:** A 2024. őszi Taggyűlések előkészítésére a Választási Jelölőbizottság megválasztása. Tagjai: Kiss Zsolt, Lux Éva, Huszti Katalin Szilvia.
 - o **2024.10.17. Rendkívüli Taggyűlés:** Tata, volt Piarista Rendház.
Alapszabály módosítása. Az új törvényi és Alapszabályi rendelkezéseknek való megfelelés miatt újra kellett választani a Választási Jelölőbizottságot (a kamara választott tisztségviselői csak egyfajta tisztséget láthatnak el). A jogszabályi

rendelkezőknek megfelelő Választási Jelölőbizottság: Fiskál Lőrinc (elnök), Gajdica Annamária, Varga-Kantár Judit.

- **2024.11.19. Rendkívüli Taggyűlés:** Esztergom, Vármúzeum Nagyterme.

Az országos feladatkörű elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság 1 fő területi kamarai delegáltja Kiss Zsolt.

- **Elnökség:** 2024-ben összesen 5 alkalommal ülésezett, mely során teljeskörűen áttekintette a Kamara működésével kapcsolatos ügyeket, feladatokat, továbbá 7 alkalommal ülés tartása nélküli határozathozatallal hozott döntést elsősorban tagfelvételi és szakmagyakorlási jogosultsági ügyekben. Az Elnökség 2024-ben összesen 58 db határozatot hozott. Az Elnökség üléseire minden esetben meghívást kapnak a bizottságok elnökei is.
- **Felügyelő Bizottság:** 2024-ben 3 ülést tartott. Áttekintette az egyszerűsített pénzügyi beszámolót és a pénzügyi tervet, illetve folyamatosan nyomon követte a tervnek megfelelő gazdálkodást. Emellett ellenőrizte a pénzügyi bizonylatokat és a jogszerű működést. Figyelemmel kísérte és döntésével megerősítette a Kamara pénzügyi megtakarításának Magyar Államkincstárnál Diszkont Kincstárjegy formájában történő lekötését.
- **Etikai-fegyelmi Bizottság:** 2024-ben befogadott panaszügy nem volt. 1 e-mailes bejelentés érkezett, amelyet nem állt módjában a Bizottságnak érdemben megvizsgálni, tekintettel arra, hogy nem tartalmazta a MÉK Etikai-fegyelmi Szabályzat által előírt dokumentumokat.

A területi kamaránk által működtetett elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság 2024. december 31-én a törvény erejével megszűnt, tekintettel arra, hogy a fenti időpontban nem volt folyamatban lévő befogadott I. fokú etikai-fegyelmi eljárás. Ezúton köszönjük a Bizottság munkáját.

Az elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság 2025. januártól országos feladatkörrel működik, melybe minden területi kamara a MÉK Alapszabályában meghatározott létszámú tagot delegál. A KEV ÉK 1 fő delegáltja Kiss Zsolt.

- **Tagfelvételi és Minősítő Szakértői Testület:** 2024-ben a Testület Huszti Katalin vezetésével 41 tagfelvételi kérelmet (36 kötelező tagság miatti és 5 új)
3 tervezői kérelmet
3 műszaki ellenőri kérelmet
1 felelős műszaki vezetői kérelmet véleményezett.
Munkájuk nagyban segítette az Elnökséget a jogosultságot kérelmezők szakmai gyakorlatának megítélésében.

A Tagfelvételi és Minősítő Szakértői Testület státuszában is változás állt be a Méptv. és Alapszabályunk változásával. Tekintettel arra, hogy a Tagfelvételi és Minősítő Szakértői Testület nem lehet a Kamara választott testülete, így a fenti formában a 2024. október 17-ei Alapszabály módosítással egyetemben megszűnt.

A KEV Építész Kamara Elnöksége az új Alapszabályunk előírásainak értelmében 2024. decemberében felkérte tanácsadónak Huszti Katalin Szilviát a tagfelvételi és jogosultsági kérelmek esetén a végzettség és a szakmai gyakorlat szakirányúságának vizsgálatára.

4. Az Év Háza Komárom-Esztergom Vármegyében, az Építészet Hónapja

Az Építészet Hónapja 2024-ben is gazdag programot kínált október 17-től egészen november 19-ig. 16. alkalommal hirdettük meg „Az Év Háza Komárom-Esztergom Vármegyében” pályázatot, amelyre összesen 15 pályamű érkezett. A bírálatot ez alkalommal is a független zsűri Bálint Imre DLA vezetésével, Krizsán András DLA és Czigány Tamás DLA Ybl díjas építészek közreműködésével végezte. Az ünnepélyes díjátadó és az azt követő vándorkiállítás eseményeit a MÉK Szakmai Programok Hozzájárulási Alapjának finanszírozásával, a jogszabályi kötelezettségeinknek való megfelelés jegyében a Rendkívüli Taggyűlésekkel összekapcsolva, továbbá a MÉK tantermi jogi továbbképzéssel egybekötve szerveztük.

Összesen 3 rendezvénnel készültünk:

- **2024.10.17. „Az Év Háza Komárom-Esztergom Vármegyében” pályázat ünnepélyes eredményhirdetése és a KEV Építész Kamara Taggyűlése:**

Helyszín: Tata, a volt Piarista Rendház Kápolna és Refektórium.

Résztvevők: 41 fő

Szakmai továbbképzés: 1 pont

A 16. „Az Év Háza Komárom-Esztergom Vármegyében” pályázat díjazottjai:

„Az Év Háza Komárom-Esztergom Vármegyében” Díj:

Lakóépület kategória:

Társasház és Pizzéria, Tata

Tervező: Tóbiás Tamás

Középület jellegű épület kategória:

2 csoportos bölcsőde, Tokod

Tervezők: Dankó Kristóf, Sztahovits Péter

Műemlék, helyi védelem alatt álló épület kategória:

Esztergomi Szent Sír Kálvária Kápolna

Tervező: Zsembéry Ákos PhD

Egyéb kategória:

Kaliba Black, Keszthely

Tervező: Kozma Zoltán György

„Az Év Háza Komárom-Esztergom Vármegyében” Dicséret:

Középület jellegű épület kategória:

Mandulavirág Óvoda Esztergom

Tervező: Jaksics László

A Kápolnában megtartott díjátadó és kiállítás megnyitó után a Refektóriumban tartottuk meg Rendkívüli Taggyűlésünket, ahol módosítottuk az Alapszabályt és megválasztottuk a Választási Jelölőbizottságot.

- **2024.11.11. MÉK tantermi jogi továbbképzés és „Év Háza” kiállítás**

Helyszín: KEV Kormányhivatal, Tatabánya

Résztvevők: összesen 105 fő, ebből 79 fő KEV ÉK tag

Az Építési és Közlekedési Minisztérium támogatásával a 79 fő kamarai tagunk részvételi díját átvállaltuk, ezzel térítésmentesen biztosítottuk számukra az 5 évente teljesítendő kötelező jogi továbbképzést, ahol egyúttal a jogszabályi változásokról is részletesen tájékozódhattak. Az eseményen a KEV Kormányhivatal hatósági munkatársai is részt vettek meghívásunkra.

A kötelező továbbképzést követően a Kormányhivatal aulájában került sor az „Év Háza” kiállítás megnyitójára. A tárlatot kiegészítettük elmúlt évek tatabányai „Év Háza” díjazott középületeinek kiállításával is.

A kiállítás 2024. november 18-ig volt megtekinthető.

- **2024.11.19. Építész Nap Esztergomban– kiállítás, épületlátogatás és Taggyűlés**

Helyszín: MNM Esztergomi Vármúzeuma és a Rudnay Sándor Alapítvány Mandulavirág Óvoda

Résztvevők: 26 fő

Szakmai továbbképzés: 1 pont

Az Esztergomi Vármúzeum Nagytermében rendeztük be az „Év Háza” kiállítást. A 2024. évi pályaművek mellett egy válogatást is bemutattunk az elmúlt évek esztergomi díjazott épületeiből.

A kiállítás megnyitóját követően tartottuk meg Rendkívüli Taggyűlésünket, ahol megválasztottuk az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság területi kamarai delegáltját. A hivatalos program után az Építész Nap a Mandulavirág Óvoda épületbejárásával folytatódott Jaksics László vezetésével.

Minden eseményen az érdeklődő szakmagyakorlók mellett a kiállításokon jelentős volt a „civil lakosság” részvétele is. A vármegyei sajtó folyamatosan követte rendezvényeinket, programjainkat híradások követték az írott, a televízió és online felületeken.

5. Titkárság – hatósági munka

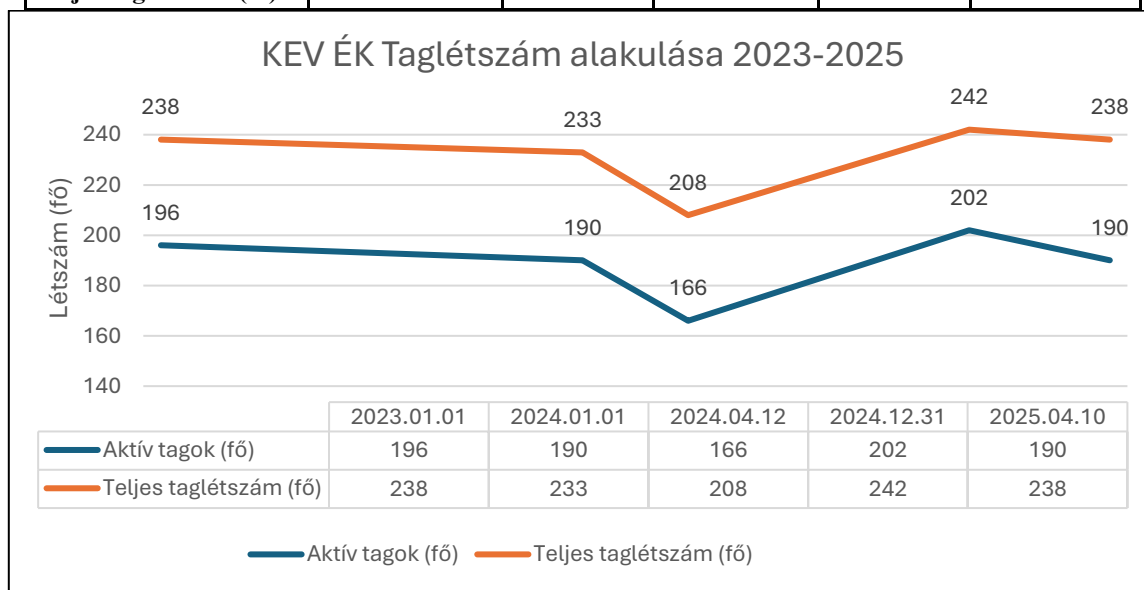
A titkárság 2024-ben a mindennapi tevékenysége mellett a jogszabályváltozások miatti többlet kamarai feladatokat is ellátta, melyből néhány adat:

- tagfelvétel 41 fő
 - más kamarába átjegyzett kamarai tag 25 fő (2024-ben)
 - más kamarába átjegyzett nyilvántartott 4 fő
 - más kamarából a KEV ÉK-ba átjegyzett tag 8 fő
 - más kamarából a KEV ÉK-ba átjegyzett nyilvántartott 5 fő
 - tagsági viszony törlése 7 fő
 - tagsági viszony szüneteltetési kérelem 7 fő
 - tagsági viszony visszaállítása 2 fő
- új jogosultság megadása összesen 7 db
- hatósági bizonyítvány kiállítása 43 db
- határozat kiállítása mindösszesen 92 db
- igazolás kiállítása mindösszesen 75 db

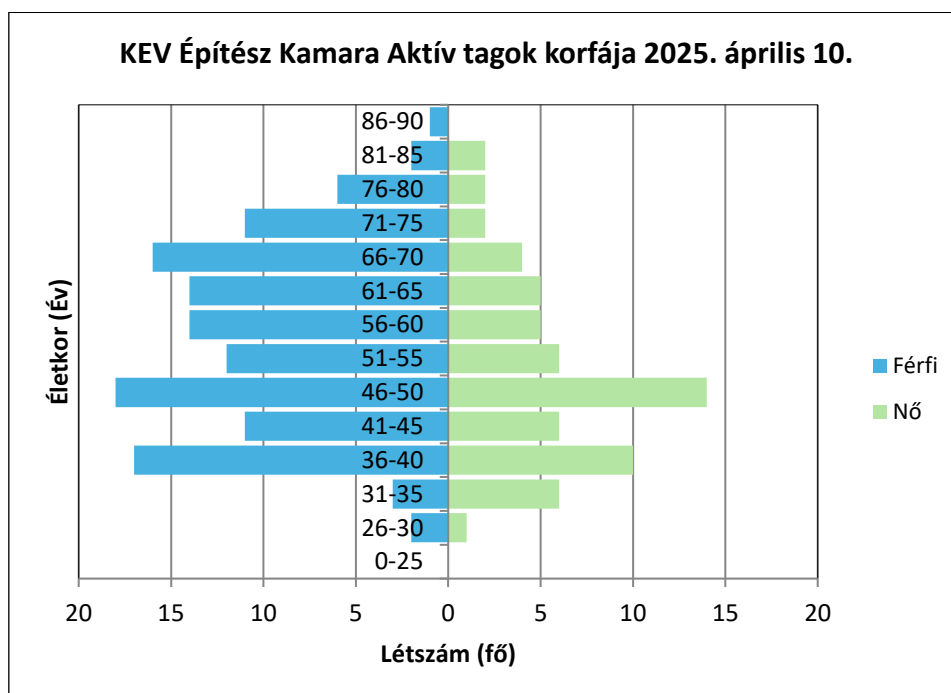
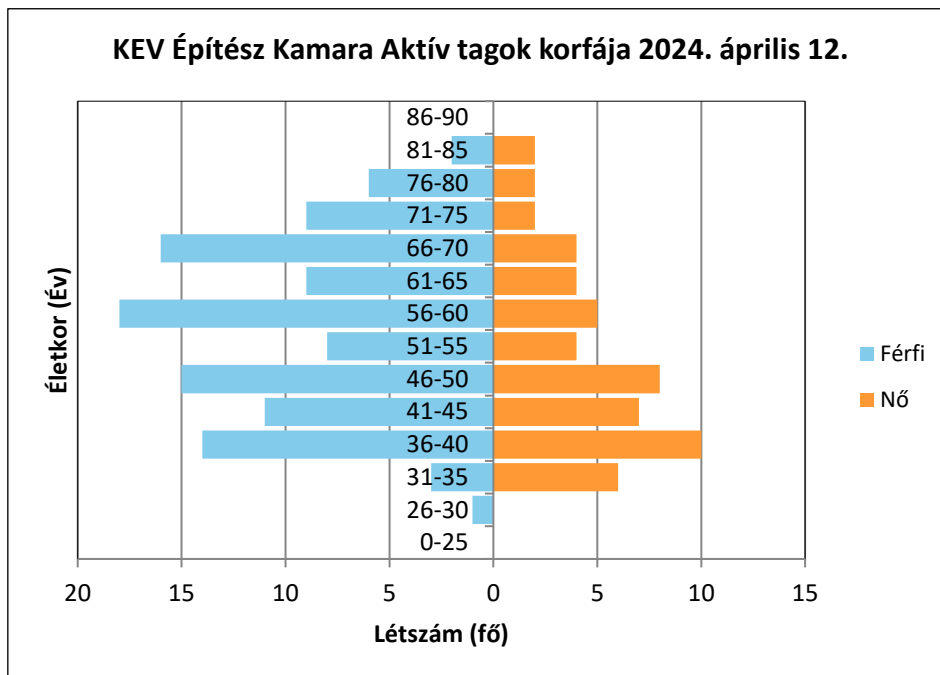
A Kamara taglétszáma:

- 2024. január 1-jén 233 fő, ebből aktív tag 190 fő, szünetelő tag 43 fő,
- 2024. április 12-én 208 fő, ebből aktív tag 166 fő szünetelő tag 42 fő
- 2024. december 31-én 242 fő, ebből aktív tag 202 fő szünetelő tag 40 fő
- 2025. április 10-én 238 fő, ebből aktív tag 190 fő, szüneteltető tag 48 fő

Megnevezés	2023.01.01	2024.01.01	2024.04.12	2024.12.31	2025.04.10
Aktív tagok (fő)	196	190	166	202	190
Teljes taglétszám (fő)	238	233	208	242	238



Korfa:



A Építési és Közlekedési Minisztérium által előírt lakóhely ellenőrzés miatti átjegyzések és a kötelező kamarai tagság miatti tagfelvételek miatt jelentős mozgás volt a kamarai taglétszámban. A nagy mozgás ellenére a korfa továbbra is kiegyensúlyozott képet mutat.

2024-ben elhunyt kollegáink: Varga István, Csordás Tibor, Perneczky László

Egyszerű bejelentések

Kamaránk 2024-ben is kapta az értesítéseket az ÉTDR rendszeren keresztül, melyről nyilvántartást vezet. Feladatunk, hogy ellenőrizzük a tervező jogosultságát, annak érvényességét.

2024-ben összesen 258 db egyszerű bejelentésről szereztünk tudomást, ami 30%-kal kevesebb, mint a 2023. évi volt.

Titkári feladatok átvétele: 18 év titkári szolgálat után Takács Zsuzsanna visszavonult és a titkári feladatokat 2024. július 1-től Vinitor Ágnes végzi.

6. Titkárság-szolgáltatások:

- **Továbbra is biztosítottuk a szakmagyakorlóinak a korábban megszokott szolgáltatásokat:**
 - o Jogszabályokkal, jogszabály változásokkal kapcsolatos értesítés 9 alkalommal.
 - o Jogosultságok megújításának figyelése, tájékoztató az érintetteknek a szükséges képzéseinkről. Összesen 55 fő részére küldtünk ilyen értesítést.
 - o Rendszeresen továbbítjuk a pályázati lehetőségekről szóló felhívásokat, a szakmagyakorlókat érdeklő rendezvények meghívóit, tájékoztatókat – 2024-ben 19 alkalommal.
 - o 2024-ban is szívesen tettünk eleget az állást keres-kínál igényeknek – 5 db ilyen felkérésnek tettünk eleget.
- **Szakmai továbbképzések szervezése:**

Már hagyományosan a szakmai továbbképzések szervezésével biztosítjuk minden tagunk részére térítésmentesen és több helyszínen a továbbképzési pontok megszerzését. Ezen alkalmak szakmai közösségünk találkozási eseményei is egyben, lehetőséget teremtve közös dolgaink ábeszélésére, személyes találkozókra. Ez talán a legnépszerűbb szolgáltatása Kamaránknak.

2024-ben összesen 13 db továbbképzést szerveztünk, melyből 1 db kötelező jogi, 12 db szakmai továbbképzés.

Összesen 17,5 szakmai továbbképzési pontot gyűjthettek szakmagyakorlóink és 399 fő építész kamarai tag vett részt az általunk, vagy közreműködésünkkel szervezett eseményeken.

A KEV Építész Kamara által és/vagy közreműködésével szervezett kamarai továbbképzések 2024-ben:

Sors szám	Dátum	Képzés	Szervező(k)	Helyszín	Kreditpont, résztevők
1.	2024.03.07.	Minden, amit az esztergomi Bazilikáról tudni szeretettél volna, de eddig...	KEV ÉK Esztergomi Mérnök és Építész Egylet	2500 Esztergom, Szent István tér 1., Esztergomi Bazilika déli bejárat	1 pont 12 fő ÉK-s
2.	2024.03.26.	Építési Szakmai Nap (az ÉMSZ Regionális Szakmai Napok programsorozatának eseményeként)	KEV ÉK – KEV MK – ÉMSZ	2800 Tatabánya, Stúdium tér 1. Edutus Egyetem „A” Épület, földszinti nagyelőadó	2 pont összesen 163 fő, melyből 60 fő ÉK-s
3.	2024.04.09.	Tervezést érintő jogszabályi és Tűzvédelmi Műszaki Irányelvi változások (az országos rendezvény befogadó kamarája voltunk, mint továbbképzés)	TSZVSZ – KEV ÉK – KEV MK	1097 Budapest Könyves Kálmán krt. 12-14. Lurdy ház 5 konferencia terme	2 pont összesen 183 fő, melyből 10 fő ÉK-s
4.	2024.04.11.	Az esztergomi Belvárosi Kálvária építéstörténete és bejárása	KEV ÉK	2500 Esztergom, Szőlőhegy utca	1 pont összesen 15 fő

			Esztergomi Mérnök és Építész Egylet	Esztergomi Belvárosi Kálvária Templom	
5.	2024.05.02.	Egy Dunai átkelőhely viszontagságos története a középkortól napjainkig	KEV ÉK Esztergomi Mérnök és Építész Egylet	Esztergomi Vár, 2500 Esztergom, Szent István tér 1.	1 pont összesen 13 fő
6.	2024.05.09.	Építész Majális (kiállítás, előadás, építések más művészetekben)	KEV ÉK	Tata, Öreg-tó Tóparti sétány, Utcagaléria	1,5 pont összesen 32 fő
7.	2024.05.28.	Építész Nap és Tisztújító Taggyűlés (kiállítás, jogszabályi változásokról szóló előadás)	KEV ÉK	Német Nemzetiségi Múzeum, Tata	1 pont összesen 38 fő
8.	2024.06.07.	Épületenergetikai továbbképzés (jogszabályi változásról szóló előadás)	KEV ÉK KEV MK	EDUTUS Egyetem, Tatabánya	1,5 pont 21 fő ÉK tag
9.	2024.06.25- 29.	Szakmai tanulmányút – Garda-tó és környéke	KEV ÉK MTESZ KEVE	Olaszország	3 pont 8 fő ÉK tag
10.	2024.10.17.	„Az Év Háza Komárom- Esztergom Vármegyében” pályázat ünnepélyes eredményhirdetése és a KEV Építész Kamara Taggyűlése (kiállítás, épületlátogatás, előadás)	KEV ÉK	Tata, volt Piarista Rendház	1 pont 41 fő
11.	2024.11.11.	MÉK Tantermi kötelező jogi továbbképzés (jogszabályi változásról szóló előadás)	MÉK KEVÉK	KEV Kormányhivatal, Tatabánya	105 fő ebből 79 fő KEVÉK tag
12.	2024.11.19.	Építész Nap és Taggyűlés Esztergomban (kiállítás, épületlátogatás, előadás)	KEVÉK	MNM Esztergomi Vármúzeuma és a Rudnay Sándor Alapítvány Mandulavirág Óvoda	1 pont 26 fő
13.	2024.12.03.	Tervezést érintő jogszabályi és Tűzvédelmi Műszaki Irányelvi változások szakmai nap (az országos rendezvény befogadó kamarája voltunk, mint továbbképzés)	TSZVSZ KEVÉK KEMMK	Lurdy ház 4. konferencia terme, 1097 Budapest Könyves Kálmán krt. 12-14.	1,5 pont összesen 207 fő, melyből 18 fő ÉK-s

7. Együttműködés felügyeleti szervvel, hatósággal, társszervezetekkel

Kamaránk továbbra is konstruktív kapcsolat fenntartására törekedett mind a hatóságokkal, mind pedig más szervezetekkel, továbbá a főépítésekkel.

- **Kamaránk törvényességi felügyeletét a Építésügyi és Közlekedési Minisztérium látja el.**
Az ÉKM ezen törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva 2024-ben elrendelte a területi kamarák részére a lakóhely szerinti illetékesség ellenőrzését.
A kamarai tagság felülvizsgálatát már 2023 őszén megkezdjük, melyet 2024-ben folytattunk az ÉKM felhívására. Az ellenőrzés során bekértük tagjaink lakcímkártyáját, továbbá a Belügyminisztérium személyiadat- és lakcímnnyilvántartótól lekérdeztük azoknak a kollégáknak a lakcímadatait, akik nem tettek eleget felhívásunknak. 2023 őszétől a Minisztérium által meghatározott 2024. május 31-ei határidőig bezárólag összesen 40 fő kamarai tag átjegyzéséről gondoskodtunk a lakóhely szerinti területi kamarába.
A lakóhely szerinti átjegyzések lényegében egész 2024-ben folytatódottak. A kötelező kamarai tagság miatt a „nyilvántartott” kollégák adategyeztetési nyomán további 4 fő átjegyzéséről gondoskodtunk és Kamaránkhoz is érkeztek szakmagyakorlók.

A lakóhely egyeztetés mérlege így 2024. december 31-ig:

Átjegyzett szakmagyakorlók más területi kamarába összesen: 44 fő

Más területi kamarától érkezett szakmagyakorló összesen: 13 fő

A Minisztériummal való kapcsolat nemcsak az ellenőrzésben merül ki, a jogalkotó 2024-ben is megkereste kamaránkat a jogszabály módosítások során véleményezést, javaslatokat kérve. Ezekre minden esetben reagáltunk.

- **A Magyar Építész Kamarával** szinte napi szintű az egyeztetés, a konzultáció Markos Anikó Elnökségi tagsága révén is és a titkárságok között is.
Szakmai rendezvények költségéhez nagy segítség volt a MÉK Szakmai továbbképzési alapjának a hozzájárulása.
A 2024-es jogszabályváltozások kapcsán is aktív volt a kapcsolattartás, a javaslatok, vélemények egyeztetése. A MÉK minden területi kamarai javaslatot továbbított a jogalkotó felé.
- **A KEV Kormányhivatallal** már több évtizedes az együttműködés, ami közös építésfelügyeleti ellenőrzéseket, a jogszabályalkotási és jogalkalmazási kérdésekben rendszeres konzultációkat jelent, a titkárság közvetítésével a tagság kérdéseire is válaszolnak.
Megkeresésünkre állami főépítész asszony a 2024. évi Taggyűlésünkön előadást tartott a jogszabályi változásokról.
A KEV Kormányhivatal minden évben otthont ad „Év Háza Komárom-Esztergom Vármegyében” kiállításunknak, melyet ez évben összekötöttünk a MÉK tantermi jogi továbbképzésével – meghívva erre az építésügyi hatóság és az állami főépítészi iroda munkatársait.
- A társ kamarák közül a közös titkárság révén a Mérnöki Kamarával a legszorosabb a kapcsolat, gyakoriak a közös szakmai rendezvények is – 2024-ben összesen 4 ilyen képzés volt.

8. PR tevékenység

A kamarai díjátadók, rendezvények jó alkalmat adnak arra, hogy felkeltsék az írott és elektronikus sajtó figyelmét a Kamara iránt. Mivel a 2024. év is bővelkedett eseményekben, így a kamarai híradások is gyakoriak voltak, különösen az ősz során.

Érdemes figyelemmel kísérni a Kamaránk honlapját is mert ott minden információ naprakészen megtalálható (www.kemek.hu)

9. Tervek és feladatok

- Fontos feladatunk ez évben is, hogy a jogszabályváltozásokat követő végrehajtási rendeletekről - amelynek jelentős lépése a 2025. július 1-jén hatályba lépő TÉKA - folyamatos tájékoztatást adjunk.
- Folytatjuk a szakmai továbbképzések szervezését különböző helyszíneken és témákban, hogy minél egyszerűbben, költségmentesen tudják szakmagyakorlóink a képzési kötelezettségüket teljesíteni, továbbá értesüljenek a jogszabályi változásokkal kapcsolatos naprakész információkról.
- A kötelező tervezői felelősségbiztosítás kapcsán célunk, hogy tagjainknak minden újabb információt továbbítsunk annak érdekében, hogy a 2025-ben először végrehajtandó kamarai hatósági ellenőrzésünk a lehető legzökkenőmentesebben történjen meg.
- Idén is kiírásra kerül „Az Év Háza Komárom-Esztergom Vármegyében” pályázat.
- Továbbra is fő célkitűzésünk, hogy szolgáltató kamaraként tudjunk működni, alkalmazkodva az igények és körülmények változásaihoz.