

## „Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében 2020”

**Esztergom, Rudolf-Ház**

**Tervező: Somody Zsolt**

Esztergom történeti belvárosában álló épület egyik homlokzata a Fő térre, (Széchenyi tér), másik homlokzata a Fő utcára (Kossuth Lajos utcára) néz, közre zárva egy kicsi trapéz alakú udvart. Az 1870-ben átadott romantikus stílusú lakóépület egy emeletes és két kültéri homlokzata különböző építészeti jegyeket hord magán.

Az új tulajdonos a ház felújítására szánta el magát. A földszinten üzletet és éttermet, az emeleten szállás férőhelyeket, a tetőtérben lakást kívánt kialakítani. Mindezek mellett tudnunk kell, hogy az épület műemlék. Somody Zsolt ebben az esetben a gúzsba kötve táncolás tipikus alanyaként végezte munkáját 3 éven keresztül. A födémekek teljes cseréje, a homlokzatok helyreállítása, a válaszfalak könnyűszerkezetes kialakítása, az első emeleten talált díszítő festés restaurálása mellett a kért funkcionális kialakítást használható módon elvégezte. A külső homlokzati nyílászárókat eredeti módon állították helyre.

A Széchenyi téri oldalon a párkányzati díszítő elemek mögött két is teraszt alakítottak, a tetőtér bevilágítása pedig tetősík ablakkal készült. A helyreállítás, átépítés során számos felbukkanó kisebb-nagyobb problémával szembesültek, melyeknek jól sikerült megoldása a Megbízó, a Műemléki hatóságok és a Tervező együttműködése nélkül nem jöhetett volna létre ilyen értékelhető magas szinten. Szerencsére a végeredmény a környezetének, a városnak, a tulajdonosnak a hasznára válik és egyben a Tervező hozzáállását is dicséri.

Mindezek figyelembe vételével az Értékelő Bizottság a „Rudolf Ház” műemlék épület átértékelt helyreállításáért Somody Zsolt tervezőnek és csapatának **Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében** pályázat **Műemlék, helyi védelem alatt álló épület** kategória **Díját** odaítéli.

Gratulálunk!