

1. Beszámoló a Komárom-Esztergom Megyei Építész Kamara 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Markos Anikó elnök

Az előző évekhez hasonlóan a 2019-es év is bővelkedett eseményekben.

- Újabb jogszabályváltozások léptek életbe, főként a lakóépületek egyszerű bejelentése kapcsán. Sajnos nem csökkent a jogértelmezés körüli bizonytalanság, ami a kamarai titkárság számára is plusz feladatokat jelentett.
- Folytatódott a Településképi Arculati Kézikönyvek bírálata. Több településen is szerveztünk műhelybeszélgetést a témában a szakmagyakorlók, főépítészek, építetők részvételével.
- 2019-ben is sikeres volt az „Év Háza Komárom-Esztergom Megyében” pályázat, több helyszínen is megtekinthető volt a pályaművekből rendezett kiállítás, valamint jelentős volt a sajtóvisszhangja is.
- Folytattuk a szakmai továbbképzések szervezését is, összesen 16 alkalommal szerveztünk pontszerző eseményt, amelyeken 20,5 továbbképzési pontot lehetett összegyűjteni.
- A Magyar Építész Kamara kihelyezett kontaktórák kötelező jogi továbbképzését 2019. novemberében Tatabányán 104 fő részvételével szerveztük meg – a megyei szakmagyakorlók számára térítésmentesen.
- A kamarai szolgáltatásokat is a korábban megszokottak szerint biztosítottuk, amihez ez évben is jelentős lakossági megkeresés is társult. Ez ugyan a Kamara iránti bizalmat mutatja, de továbbra is sok időt és energiát igényel a panaszok, kérdések kezelése, megválaszolása.
- Továbbra is igyekeztünk ellátni egyfajta közvetítő szerepet a hatóságok és a tagjaink között, amit nagyban segít a KEM Kormányhivatallal kialakult konstruktív kapcsolat.
- A média megjelenésekre sem lehet panasz, hiszen az írott és elektronikus sajtóban, a közösségi médiumokban is jelentek meg cikkek, interjúk, valamint több rendezvényünkről is történt televíziós tudósítás.
- Szakmai munkánknak köszönhetően 2019-ben a benyújtott szakmai munkatervünk alapján a maximális 5 M Ft támogatási ítélt meg számunkra a Miniszterelnökség.
- Az Állami Számvevőszék vizsgálta a Köztisztviselőket, köztük a Magyar Építész Kamarát és a területi kamarákat, ennek kapcsán több alkalommal teljesítettünk adatszolgáltatást.

1) Szakmai érdekérvényesítés

a) Jogalkotásban való közreműködés:

- 2019-ben is folytatódott az a közvetlen kommunikáció a Miniszterelnökség, a MÉK, ill. a területi kamarák vezetői között, ami az előző években elindult. Füleky Zsolt építészeti és építésügyi helyettes államtitkár több országos TET ülésen is részt vett, így a területi kamarák elnökei – köztük Markos Anikó elnök asszony is – közvetlenül tudták közvetíteni a tagság érdekeit szem előtt tartó javaslatukat a jogalkotó felé.
- 2019-ben létrejött az Innovációs és Technológiai Minisztérium Építésgazdaságért, Infrastrukturális környezetért és Fenntarthatóságért felelős államtitkárság Dr. Boros Anita vezetésével, akivel közvetlen szakmai konzultációt kezdett a MÉK.

b) Megyei szinten az építési és az építésfelügyeleti hatóságokkal folyamatos az együttműködés.

c) A kamarai titkárság 2019-ben összesen 11 alkalommal küldött értesítést a tagoknak az aktuális jogszabályi változásokról. A lakóépületek egyszerű bejelentésével kapcsolatos jogszabályváltozásról két alkalommal szerveztünk tagjaink számára tájékoztatót, kerekasztal beszélgetést a Hatóság munkatársainak közreműködésével.

d) Az építésfelügyeleti hatóságokkal és a KEM Mérnöki Kamarával közös építésfelügyeleti ellenőrzéseken való részvétel:

2019-ben összesen 10 db közös építésfelügyeleti ellenőrzésen vett részt Kamaránk képviselője, melyek közül egy helyszíni vizsgálat volt, míg a többi ún. távoli eléréssel történt a KEM Kormányhivataltól.

Az építésfelügyeleti ellenőrzések egy kivétellel egyszerű bejelentéssel épülő lakóépületekre irányultak.

A leggyakoribb hiányosságok:

- A vállalkozók felelős műszaki vezető nélkül végeztek kivitelezői tevékenységet,
- a kivitelező naplóvezetése nem volt folyamatos,
- hiányoztak a kivitelezők regisztrációi a Kereskedelmi és Iparkamaránál,
- hiányos volt a feltöltött kivitelezési tervdokumentáció, pl. hiányzott az árazatlan költségvetési kiírás, a tervezői felelősségbiztosítás nem volt megfelelő,
- a tartószerkezeti tervdokumentáció nem tartalmazott statikai számítást,
- könnyűszerkezetes épületnél a tervdokumentáció nem tartalmazott statikai számítást és tartószerkezeti műszaki leírást, tűzvédelmi fejezetet.
- A kivitelezések megkezdése nem indulhat el 15 napon belül - több kivitelezés alépitményi munkáit elkezdték, nem várva meg az előírt határidőt.
- Több tervdokumentációnál a tervek kidolgozottsága, érthetősége, szakszerűsége nem volt megfelelő.
- A szakági tervezők bevonása nem teljeskörű, két dokumentációban az építész készítette el a gépész, elektromos műszaki leírást.
- Főépítész konzultáció témában különbözőek a tapasztalatok: a főépítész konzultáció nem történt feltöltésre minden esetben, ilyenkor nem ellenőrizhető, hogy volt-e egyáltalán konzultáció és az hozzájáruló nyilatkozatot vagy további áttervezést javasolt-e. Volt olyan dokumentáció, ahol a főépítész egyeztetés során ajánlott módosításokat nem végezte el a tervező.

Az építési hatóságtól 2019-ben 7 alkalommal érkezett építésfelügyeleti, vagy közigazgatási bírságról értesítés Kamaránkhoz. A hatályos jogszabályok szerint nem kellett további szankciót alkalmaznunk.

Nagyon fontos, hogy fokozott figyelmet kell fordítani a jogszabályi előírások betartására!

e) Településképi Arculati Kézikönyvekkel kapcsolatos feladatok:

- A jogszabály szerint a TAK-ok véleményezésére a Magyar Építész Kamara lett kijelölve. 2017-2018-ban a MÉK ezt teljes körűen átadta a területi kamarának. 2019 augusztusától pedig a területi kamarák által kijelölt szakértők véleményezik a TAK munkaanyagokat.
- Bár a megye 76 települése közül 2017-ben 59 db, 2018-ban pedig 12 db TAK került elbírálásra, 2019-ben is akadt feladata a Kamarának.
Markos Anikó, László Tibor és az állami főépítész asszony továbbra is folyamatos munkakapcsolatban álltak és véleményezték a feltöltésre kerülő Településképi Arculati Kézikönyveket – az év második felétől a MÉK közreműködésével. 2019-ben 4 db TAK került elbírálásra.
Megyénkben jelen pillanatban 76 településből már 75 db rendelkezik a Lechner Központba feltöltött TAK-kal (már csak Tarján nem).
- A kamarai rendezvényeinken is felhívtuk a figyelmet az Arculati Kézikönyvek (TAK) és az arra épülő Településképi Rendelet (TKR) fontosságára. Taggyűlésünkön és Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében kiállítás állomásain is minden esetben szó esett az adott település Településképi Arculati Kézikönyvéről, a Településképi Rendeletekről és az alkalmazás gyakorlati tapasztalatairól is – műhelybeszélgetés formájában.
- A Magyar Építész Kamara minden évben kiadásra kerülő országos TAK Kiadványában Komárom-Esztergom megye is szerepel a helyi tapasztalatokkal, jó példákkal, továbbá Markos Anikó is előadást tartott az országos TAK rendezvényen e témában.

2) Kamarai testületek működése

A 2019-ben valamennyi kamarai testület változatlan személyi összetétellel működött.

- Az Elnökség 2019-ben 9 alkalommal ülésezett, az ülésen megtárgyalta az aktuális szabályzatokat, jogosultsági ügyeket. Az ülésekre minden alkalommal meghívást kapnak a bizottságok elnökei is.
- A Felügyelő Bizottságnak 2019-ben 2 ülése volt, melyeken vizsgálta az előző évi mérlegbeszámolót, a 2019. évi pénzügyi tervet, a kamara jogszerű működését, a pénzügyi számviteli bizonylatok jogszerű vezetését, valamint az év végén a 2019. évi gazdálkodás várható alakulását.
- Az Etikai–fegyelmi Bizottság ugyan 2019-ben nem tárgyalta etikai ügyet, annak ellenére, hogy gyakori volt a szakszerűtlen tervezési tevékenységről szóló bejelentés, tájékoztatás a Hatóság és az építetők részéről. A Titkárságra érkezett lakossági panasz sem volt kevesebb az előző évekhez képest, de ezekből panasz bejelentés nem született, mert a Kamara egyfajta közvetítő-mediátor szerepet biztosít a panaszosok és a tervezők között. A beérkező panaszosnak javasolja a további együttműködést annak érdekében, hogy a terv elkészüljön, az egyszerű bejelentés, építési engedély sikeres legyen. Ugyanakkor a visszatérően panaszolt kollegákkal az Elnökség preventív szándékkal beszélgetést is kezdeményezett, ennek ellenére a panaszok száma nem csökken.

Az Elnökség különös figyelmet fordít ezen tájékoztatások és panaszok vizsgálatára, mivel ez nem csak az adott kollegának, hanem az építész a tervezők közösségének megítélését is negatívan befolyásolja. Egy alkalommal a KEM Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának vezetője is meghívást kapott az Elnökségi ülésre, hogy közösen találjunk megoldást az újra és újra előforduló hiányosságokra, problémákra, bejelentésekre. A cél az, hogy megszűnjenek, vagy legalábbis csökkenjenek a szakszerűtlen tervezés miatti panaszok, amelyek az egész építész társadalomra árnyékot vethetnek.

Gyakori probléma, hogy a tervező kollegák – legfőképp É3, É2 jogosultsággal – nem ismerik a tervezési lehetőségeik határait. E témáról külön figyelemfelhívó levelet küldtünk tagjainknak.

- A Tagfelvételi és Minősítő Szakértői Testület 2019-ben
 - 9 tagfelvételi kérelmet,
 - 4 tervezői kérelmet,
 - 4 felelős műszaki vezetői kérelmet és
 - 5 műszaki ellenőri kérelmet minősített.
- A 2020. évi Tisztújító Taggyűlést előkészítendő, a 2019.05.16-i Taggyűlésen megválasztásra került a Választási Jelölő Bizottság, melynek elnöke: Kiss Zsolt, tagjai: Lux Éva és Sárffy Tibor. A Testület 2020-ban kezdte meg működését.

3) Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében pályázat, az Építészet Hónapja kiemelkedő eseménye volt.

- 2019-ben 11. alkalommal került kiírásra a pályázat, melyre rekord számú 24 pályamű érkezett. A pályamunkákat ez évben is a Bálint Imre DLA Ybl Díjas tervező vezette, Krizsán András DLA Ybl Díjas és Czigány Tamás DLA Ybl Díjas tervezőkből álló szakértő zsűri értékelt.

A díjazottak:

Év Háza Komárom-Esztergom Megyében díjban részesült:

- Tata Fácánoskert, Családi Ház - Tervező: Sárffy Tibor
- Tatabánya, Egészségügyi épület - Tervező: Csöre Imre, Tóbiás Tamás
- Esztergom, Kapcsolatok Háza Közösségi Ház és Átjáró Passzázs - Tervező: Borosházi Tamás

- Tata, Kertészet - Tervező: Csöre Imre

Év Háza Komárom-Esztergom Megyében Dicséretben részesült:

- Nyergesújfalu, Családi Ház - Tervező: Dankó Kristóf
- Tata, Társasház - Tervező: Markos Anikó
- Tokod, 2 csoportos Óvoda - Tervező: Dankó Kristóf
- Nyergesújfalu, Autószerelő műhely - Tervező: Dankó Kristóf
- Tata, Református Gimnázium bővítése tornacsarnokkal - Tervező: Markos Anikó
- Esztergom, Reneszánsz vízgép rekonstrukció működő modellje - Tervező: Borosházi Tamás

- Az ünnepélyes eredményhirdetésre 2019. október 10-én, Tatabányán, a közelmúltban felújított Árpád Gimnáziumban került sor. A helyszín két szempontból is különlegesnek számít: egyrészt mert a tervezője is helyi, a Planbau Mérnökiroda Kft., valamint a reálgimnázium végzős diákjainak közel 70 százaléka műszaki, természettudományos területen tanul tovább, erős alapokat szerezve a reáltárgyakból. A pályaművekből megrendezett kiállítást nemcsak az esemény résztvevői, hanem a gimnázium diákjai is nagy érdeklődéssel fogadták. Az eredményhirdetést követően az érdeklődők Páll Ákos tervező kalauzolásával megtekintették az épületet, amelyet baráti beszélgetés követett.
- A pályaművekből rendezett vándorkiállítás következő helyszíne 2019. október 29-én a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal volt, mely több éve ad otthont a tárlatnak. A megyei építészek munkái mellett a Magyar Építőművészek Szövetsége (MÉSZ) „V4 országok díjazott családi házai” című kiállítása is bemutatásra került, ezzel kínálva valóban gazdag és érdekes látnivalót a Hivatalba érkezők számára.
A kiállítás megnyitóján szó esett az Építészeti Tájékoztató Arculati Kézikönyvek jelentőségéről, majd a jelenlévő építészek részt vehettek az Építésfelügyeleti Hatóság és a Kamara tájékoztató fórumán, melynek témája a 2019. október 24-én hatályba lépett, a lakóépületek egyszerű bejelentéséről szóló jogszabályváltozások volt.
- A 2019-es év utolsó állomása Tata volt, ahol a Városháza épületének előterében nyílt meg a kiállítás. A 2019. november 28-i megnyitó ünnepség különlegessége volt, hogy több díjazott épület építetője és tervezője, kivitelezője együttesen jelen volt.
A megnyitót követő beszélgetésen a résztvevők megvitathatták tapasztalataikat Tata Településképi Arculati Kézikönyvről, Tata város főépítészének közreműködésével.
- A tárlat 2020. február 15-én Naszály-Billegpusztán, a Balogh-Esterházy Kastélyban a XX. Komárom-Esztergom Megyei Mérnökbálon is bemutatásra került, ahol a 130 fős báli közönség tekinthette meg.

A rendezvénysorozat sajtóvisszhangja is kiemelkedő volt.

Az Építészet Hónapjához kapcsolódó további események:

- A IV. Építészeti Napok Esztergomban – 2019-ben is nagy érdeklődés mellett zajlott le:
 - 2019.11.05. tervismerTETŐ
Helyszín: Esztergom, Városháza
 - 2019.11.06. TETŐ Rajzpályázat eredményhirdetése
Helyszín: Esztergom, Városháza
 - 2019.11.07. Beszélgetős est (Építészet, városépítészet, urbanisztika), Építész Napi Vándordíj 2019. ünnepélyes díjátadó és kiállítás
Helyszín: Esztergom, Városháza
 - 2019.11.08. Esztergom a diákok szemével
Helyszín: Esztergom, Városháza

- Tatabányán az Építész Est című programot 2019-ben is nagy várakozás előzte meg. Október 19-én a Jászai Mari Színház Kamara Termében 16⁰⁰ órától László Tibor okl. építészmérnök rendezésében „A kölcsönkért gyufa” című színdarabot tekinthették meg az érdeklődők. Az előadáson a KEM Építész Kamara szakmagyakorlói az Építész Kamara vendégei voltak.

4) Titkárság – hatósági munka

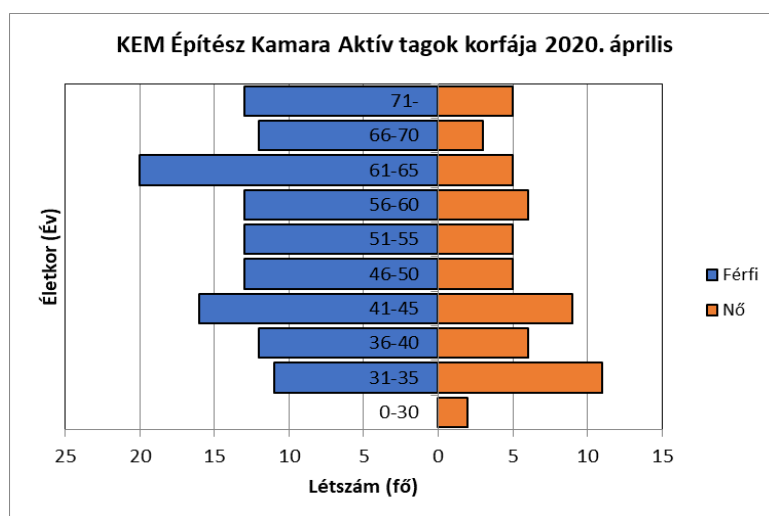
Néhány statisztikai adat

- tagfelvétel 9 fő
- tagsági viszony törlése 9 fő
- tagsági viszony szüneteltetési kérelem 11 fő
- tagsági viszony visszaállítása 7 fő
- új jogosultság kiadása összesen 13 db
- hatósági bizonyítvány 73 db
- határozat kiadása összesen 70 db

A Kamara teljes taglétszáma 2019. január 1-jén 233 fő volt, 2019. december 31-én pedig 229 fő. Lényeges adat, hogy az AKTÍV tagok száma nem változott, 2019. év elején és az év végén is 183 fő volt.

A nyilvántartott szakmagyakorlók száma – az előző évhez képest változatlanul - 52 fő, ebből aktív 33 fő, szünetelő/felfüggesztett 19 fő.

Tájékoztatás a tagság jelenlegi (2020. április) kor szerinti megoszlása:



Bízatos, hogy évről évre nő a hozzánk belépő fiatal építészek száma, és a korfa viszonylag kiegyensúlyozott képet mutat. Látható, hogy a legnagyobb létszámú korosztály a 60 év feletiek. Öröndetes viszont, hogy van utánpótlás fiatalokból és érdekes módon a 30-35 év közöttiekénél teljesen kiegyenlített a nemek aránya, valamint van már 2 fő 30 év alatti fiatal építész kolléganőnk is.

Sajnálatosan az elmúlt időszakban is búcsúznunk kellett néhány kollégánktól. Ezúton is megemlékezünk azokról, akik már nem lehetnek közöttünk, akiket mindannyian jól ismertünk és szerettünk:

Bedó Péter	okl. magasépítő üzemmérnök, Dorog, 1948-2019
Szabó Sóki László	okl. építészmérnök, Esztergom, 1931-2019
Szeibel Károly	építészmérnök, Piliscsév, 1954-2019
Schiszler György	okl. építőipari technikus, Leányvár, 1942-2019

Hartl Tibor

okl. építészmérnök, Esztergom, 1932-2020.

2020. januárjában mély megrendüléssel értesültünk a szomorú hírről, hogy Szentirmai József okl. építészmérnök, a KEM Építész Kamara alapító elnöke, életének 73. évében elhunyt.

Egyszerű bejelentések:

2019-ban az egyszerű bejelentéssel épülő lakóépületek száma ismét nőtt az előző évihez képest, összesen 425 megkezdett építkezésről kaptunk értesítést az építésfelügyeleti hatóságtól (Tatabánya 251 db, Komárom 53 db, Esztergom 121 db).

5) Titkárság – szolgáltatások I.

2019-ben továbbra is igyekeztünk a már megszokott szolgáltatásokat biztosítani a tagjainknak:

- jogszabályokkal kapcsolatos tájékoztatás 11 alkalommal,
- jogosultságok lejáratának figyelése, a lejárat előtt 2-3 hónappal tájékoztató levél kiküldése az érintetteknek, amely tartalmazza a szakmai képzések aktuális pontértékét is és a kötelező jogi képzése meglétét vagy hiányát (73 főnek),
- tájékoztató levél a nyugdíjas kollegáknak az igénybe vehető kedvezményeikről 26 főnek,
- továbbképzések nyilvántartása – nem csak a saját kamarai szervezésű képzések, hanem a külső szervezők képzési igazolásainak feldolgozása, rögzítése a nyilvántartásba,
- álláshirdetések kiküldése és feltöltése a honlapra 10 alkalommal,
- egyéb közérdekű rendezvényről, szakmai információról, pályázati lehetőségről való tájékoztatás összesen 51 alkalommal,
- jogszabályok értelmezésével kapcsolatos közvetítő szerep a hatóságok felé.
Változatlanul magas a lakossági érdeklődők száma is, akiknek igyekszik a titkárság a segítségére lenni.
- Az építési hatóságok mellett a NAV-val is közvetlen a kapcsolat, rendszeresen küldik a figyelemfelkeltő híradásaikat, amelyeket felteszünk a Kamaránk honlapjára (2019-ben 74 db NAV tájékoztatót töltöttünk fel honlapunkra).

Titkárság – szolgáltatások II. – Továbbképzések szervezése

- Kamaránk egyik legfontosabb és legnépszerűbb szolgáltatása, hogy a szakmagyakorlói számára térítésmentesen, helyben biztosítja a továbbképzéseket. Emellett fontos, hogy a továbbképzések témája minden esetben segítséget nyújtson a tagjaink szakmagyakorlásához. Ez évben összesen 16 db szakmai továbbképzést szerveztünk 20,5 továbbképzési pont értékben, továbbá Magyar Építész Kamara 2019.11.13-án Tatabányán megtartott tantermi kötelező jogi továbbképzésének részvételi díját is átvállaltuk a megyei szakmagyakorlótól (a kötelező továbbképzésen 104 fő vett részt, ebből 92 fő KEM ÉK szakmagyakorló).
- Az Esztergomi Mérnök és Építész Egylet havi rendszerességgel megtartott „Első csütörtök” című programjainak szervezésébe területi kamaránk a továbbképzési pontérték megállapítására való pályázatok benyújtásával és a továbbképzési igazolások kiállításával kapcsolódott be. Az Egylet a szakmai beszélgetéseken-előadásokon túl műemlék felújítások épületbejárásait is szervezte (pl. Esztergomi Bazilika, Rudolf-ház).

Továbbképzéseink 2019-ben:

Sor-szám	Dátum	Képzés	Szervező	Helyszín	Kreditpont, résztvevők
1.	2019.01.25.	Teraszok.hu Építész és Mérnöki Nap	KEM ÉK, Teraszok.hu	Teraszok.hu 2800 Tatabánya, Galagonya u. 18.	1,0 pont 33 fő

2.	2019.02.05.	A Tatabányai Tulipános Ház felújítása közbeni épületlátogatás	KEM ÉK	Tulipános Ház 2800 Tatabánya, Népház u. 7.	1,0 pont 43 fő
3.	2019.04.25-28.	Szlovénia történelmi szépségei, Tanulmányút 2019.	KEM ÉK, MTESZ KEME	Szlovénia, Ljubljana	3,5 pont 44 fő ebből 13 fő ÉK tag
4.	2019.05.16.	Építész Nap és Taggyűlés	KEM ÉK, Dorog Városa	Gáthy Zoltán Városi Könyvtár és Helytörténeti Múzeum, 2510 Dorog, Bécsi út 42.	1,5 pont 53 fő
5.	2019.07.04.	Rudolf-ház építés közbeni bejárása	KEM ÉK, Esztergom város főépítésze	2500 Esztergom, Széchenyi tér 23.	1,0 pont 11 fő
6.	2019.09.12.	Esztergomi IV. Építészeti Napok rendezvénysorozat összeállítása. Esztergom Város új Helyi Építési Szabályzatának megvitatása	KEM ÉK, Esztergom város főépítésze	2500 Esztergom, Jókai Mór utca 8.	1,0 pont 16 fő
7.	2019.10.03.	Az Esztergomi Bazilika felújításának megtekintése	KEM ÉK, Esztergom város főépítésze	Esztergomi Bazilika 2500 Esztergom, Szent István tér 1.	1,0 pont 10 fő
8.	2019.10.10.	"Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében" pályázat díjátadás, kiállítás megnyitó és szakmai nap	KEM ÉK	Árpád Gimnázium 2800 Tatabánya, Fő tér 1.	1,5 pont 50 fő
9.	2019.10.29.	„Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében” és a „V4 országok díjazott családi házai” című kiállítás	KEM ÉK	Komárom- Esztergom Megyei Kormányhivatal 2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2.	1,5 pont 48 fő
10.	2019.11.05.	TervismerTETŐ	KEM ÉK, Esztergom város főépítésze	2500 Esztergom, Szent István tér 1. Nagyterem	1,0 pont 13 fő
11.	2019.11.06.	Minőség a kivitelezésben - Irányelvek, iránymutatások a minőségi építésben	KEM ÉK, KEM MK	Edutus Egyetem 2800 Tatabánya, Stúdium tér 1.	1,0 pont 146 fő ebből 38 fő ÉK tag
12.	2019.11.07.	REHAU Kávéház Tatabányán	KEM ÉK, REHAU	Hotel Árpád 2800 Tatabánya, Fő tér 20.	1,0 pont 10 fő
13.	2019.11.07.	Beszélgetős Est és Építész Napi Vándordíj 2019. kiállítás és díjátadó	KEM ÉK, Esztergom város főépítésze	2500 Esztergom, Szent István tér 1. Díszterem	1,0 pont 16 fő
14.	2019.11.08.	Esztergom építésze a diákok szemével	KEM ÉK, Esztergom város főépítésze	2500 Esztergom, Szent István tér 1. Díszterem	1,0 pont 10 fő

15.	2019.11.13.	Kötelező képzés	KEM ÉK, MÉK	Edutus Egyetem 2800 Tatabánya, Stúdium tér 1.	104 fő ebből 93 fő KEM ÉK tag
16.	2019.11.28	„Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében 2019” Kiállítás és „Tata jövője a településké- p tükrében” című szakmai előadás, beszélgetés	KEM ÉK	Tata Város Polgármesteri Hivatala 2890 Tata, Kossuth tér 1.	1,5 pont 23 fő
17.	2019.12.12.	2020. évi munkaterv, Mikulás, Karácsony	KEM ÉK	2500 Esztergom, Jókai Mór utca 8.	1,0 pont 11 fő

- A lakóépületek egyszerű bejelentésével kapcsolatos jogszabályi változásokról 2019. október 29-én egy kerekasztal megbeszélés keretében tájékozódhattak a kollegák a Hatóság munkatársaitól. A rendezvény előtt került sor az „Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében” és a „V4 országok díjazott családi házai” című kiállítás megnyitójára a KEM Kormányhivatalban.
- A fenti jogszabályváltozásról, a kezdeményezésünkre, 2019.11.06-án a KEM Mérnöki Kamarával közös szervezésű „Minőség a Kivitelezésben” című szakmai napon a KEM Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály osztályvezetője tartott a résztvevőknek egy rövid tájékoztatást.

6) Titkárság – szakmai feladatok – együttműködés a felügyeleti szervvel

Miniszterelnökségi támogatás:

- Az országos és a megyei Építész és Mérnöki Kamarák 2015-óta részesülnek a Miniszterelnökség által nyújtott támogatásban szakmai feladataik ellátására.
- A támogatás 2015-2018 között előre meghatározott 5 M Ft volt, melynek lehívásához minden évben részletes szakmai programot kellett kidolgozni és természetesen tételes elszámolást is kellett készíteni mind az elvégzett szakmai feladatokról, mind annak pénzügyi háttéréről.
- Az elszámolást minden esetben könyvvizsgáló is ellenőrizte és a Miniszterelnökség minden évben elfogadta.
- 2019-ben a Miniszterelnökség rendelkezésére álló szűkebb pénzügyi keret felosztásához a területi kamaráknak előzetes munkatervet kellett benyújtaniuk, melynek tükrében differenciálták a támogatási összegeket. Munkatervünk alapján 2019-ben is a Miniszterelnökség megítélte számunkra a maximális 5M Ft támogatást, melynek szakmai és pénzügyi elszámolását határidőben, 2020. március 31-ig benyújtottuk a Lechner Tudásközpont felé.
- A 2020. évi támogatáshoz is elkészítettük és benyújtottuk munkatervünket, de sajnos tovább szűkült a Miniszterelnökség által felosztható keret. Idén is a maximális támogatást ítélték meg Kamaránknak, de ez csak a fele az előző éveknek.

Az Állami Számvevőszék ellenőrzése:

- Az Állami Számvevőszék 2018-2019. évi ellenőrzési feladatai közé tartozott a Köztisztviselők, köztük a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara ellenőrzése.
- A vizsgálat a 2015-2018. évekre terjedt ki, amelyek során az országos és a területi kamarák a Miniszterelnökség támogatásában részesültek.
- Az ellenőrzés során 2019-ben összesen 6 alkalommal kaptunk adatszolgáltatással kapcsolatos felhívást, melynek során rövid határidőn belül kellett elsősorban a Miniszterelnökségi támogatás elszámolása és a kamarai tagdíjak beszédése és az ezzel

- kapcsolatos belső szabályozásra vonatkozó kérdésekre válaszolni, dokumentációt összeállítani.
- Kamaránknál helyszíni ellenőrzésre nem került sor.

7) PR tevékenység

- 2019-ben is igyekeztünk minden, a szakmagyakorlókat érintő közérdekű információt közzétenni a honlapunkon: <https://www.kemek.hu/>.
- A sajtószerelések tekintetében a 2019. év is rendkívül gazdag volt: A Dorogon, a Gáthy Zoltán Városi Könyvtár és Helytörténeti Múzeumban megtartott Taggyűlésünk és természetesen „Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében” rendezvénysorozatunk sajtóvisszhangja is jelentős volt. Cikkek jelentek meg a 24Óra, és a Kisalföld című lapokban, továbbá az elektronikus sajtóban is – kemma.hu, hidlap.hu, dorogimedemce.hu, tata.hu, KEM Kormányhivatal honlapja. Az eseményekről a helyi televízió csatornák is beszámoltak egy-egy riport keretében. Rendezvényeink egyúttal remek lehetőséget teremtettek arra, hogy fenntartsuk az érdeklődést az építészet és az építészek iránt azzal, hogy gyakorta jelen vannak az írott és az elektronikus sajtóban. Látható, hogy események kellenek ahhoz, hogy a sajtó képviselői felfigyeljenek, és foglalkozzanak az építészettel, az építészekkel.
- Kamaránk egyik fő célja az építészeti tudatformálás, a jó példák, jó gyakorlat bemutatása a lakosság, az építetők és a fiatalok felé. „Az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében” pályázattal és vándorkiállítással az elmúlt évben is több, a lakosság által látogatott, forgalmas helyszínen sikerült bemutatni a megye kiemelkedő építészeti alkotásait és ezzel is jó példával szolgálni az építetők részére. Reméljük, hogy az ünnepélyes díjátadóhoz kapcsolódó kiállítással az Árpád Gimnázium tanulói közül is többeknek hoztunk kedvet az építész hivatáshoz.

8) Feladatok, tervek

2020 kihívása a COVID-19 járvány:

- A Koronavírus járvány eddig soha nem látott kihívás elé állította a világot. A pandémia megfékezésére világszerte korlátozó intézkedéseket vezettek be, mely beláthatatlan következményekkel jár a gazdaságra nézve.
- Magyarországon 2020. március 11-én hirdették ki a járvány okozta veszélyhelyzetet, mely egy sor korlátozó intézkedést vont maga után.
- Ezen korlátozások nagyban kihatnak az építész társadalomra is, leállhatnak a beruházások, kevesebb az új megbízás, mely a vállalkozások ellehetetlenüléséhez vezethet.
- A Magyar Építész Kamara és a Területi Kamarák minden eszközzel azon vannak, hogy képviseljék az építészek érdekeit a Kormányzat felé ebben a rendkívül nehéz helyzetben – kérdőív, problémák megfogalmazása, javaslatok kidolgozása (heti rendszerességgel).
- A MÉK és a Területi Kamarák átmenetileg szüneteltették a továbbképzések és vizsgák szervezését, viszont azon kollegáknak, akiknek a veszélyhelyzet alatt járt le valamilyen képzési vagy vizsgakötelezettségük, egységesen 2020. december 31-ig adtak póthatáridőt. Szerencsére mostanra – megfelelő óvintézkedések mellett – visszaállt a rend.

Tervek, célkitűzések:

- Aktív részvétel a koronavírus járvány okozta gazdasági válság hatásainak csökkentésében, az építész társadalom érdekeinek képviselete, a szakmagyakorlók segítése a Kamara rendelkezésre álló eszközeivel.
- A kamarai szolgáltatások megtartása, minél szélesebb körű segítségnyújtás a tagok részére a szakmagyakorlásukhoz.

- A Tagok – Megyei Kamara – MÉK közötti kommunikáció javítása (kérdőív, hírlevelek közvetlen kiküldése a tagoknak).
- 2020-ben is kiírásra kerül az Év Háza Komárom-Esztergom Megyében Pályázat.
- Folytatjuk a továbbképzések szervezését is, melyek témája gyakran a megyei, helyi beruházások, kivitelezések helyszíni megtekintése.
- Tisztségviselőink továbbra is részt vesznek a jogszabályok előkészítésében, véleményezésben, és természetesen minden szakmagyakorlónktól várjuk a javaslatokat.