

A JÖVŐ OTTHONAI ÉPÍTÉSZETI ÖTLETPÁLYÁZAT (2.) AZ ÉPÍTÉSZ HÁZA

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

A 2016-ban indult tervpályázat-sorozat folytatásaként, a Style & Home Kft. által életre hívott OTTHONNEKED összefogás nyílt ötletpályázatot hirdet építészek, valamint építész hallgatók számára. A **fenntarthatóság** mint az első pályázatban megfogalmazott cél és problémafelvetés az ideai pályázatban is központi szerepet játszik. Az általános tematika mellett jelen kiírás egy speciálisabb, a közgondolkodást jelentősen befolyásolni képes témára, az **építész saját házára** fókuszál.

1.A PÁLYÁZAT KIÍRÓJA ÉS LEBONYOLÍTÓJA

Style & Home Kft. (2235 Mende, Fő u. 21), továbbiakban Kiíró.

2. A PÁLYÁZAT CÉLJA

A pályázat Kiírója és Támogatói számára a korszerű és hosszútávon fenntartható, otthonos házak és lakások építése elsődleges fontosságú. Meggyőződésük, hogy az ehhez szükséges szakembergárda, köztük kiemelten az **építészek szakmai támogatása** nélkülözhetetlen feladat. Ezért a pályázat a már létező fejlesztési eredmények megismertetése mellett az építészeti innováció felkutatásához, ezzel együtt pedig az **építészek** és az építőipar szorosabb együttműködéséhez is hozzá szeretne járulni.

A motivált, kreatív alkotók legszélesebb körének megszólítása érdekében a pályázaton való részvételre a Kiíró a szakmai pályafutásuk elején járó **építészhallgatókat** és a **praktizáló építészeket** is várják. Különösen aktuálisnak érzi a Kiíró a téma feldolgozását annak tükrében, hogy Magyarország meglévő lakásállományának jelentős hányada mára az elfogadott statisztikák és tanulmányok szerint sem biztosít humánus lakókörnyezetet, az úgynevezett lakhatási szegénység sok százezer embert érint.

Ezért a megfelelő mennyiségű és minőségű lakóház/lakás/otthon megteremtése továbbra is társadalmunk legfontosabb kihívásai közé tartozik. Míg a lakásállománnyal szemben támasztott *mennyiségi* elvárások könnyebben meghatározhatók és leírhatók, addig a **korszerű minőség** tartalma folyamatosan változik, kutatására invenciózus energiákat kell fordítani. Az örökérvényűnek és kizárólagosan jónak gondolt építészeti és technikai megoldások a környezeti és társadalmi változásokat követve gyakran módosulnak. Az új kihívásokra, a **klímaváltozás, fenntarthatóság** kérdéseire a pályázatot kezdeményező cégek igyekeznek innovatív termékekkel válaszolni. Ugyanakkor felismerték azt is, hogy a fenntartható és energiatakarékos épített környezet, illetve lakóházak létrejötte nem kizárólag az építőipari innovációk, technológiák, technikák és berendezések beépítésétől függ. Ehhez nélkülözhetetlen a **minőségi építészeti**, amely reagál a társadalmi, gazdasági és ökológiai aspektusokra is. Ez ugyanis képes alapjaiban meghatározni és rögzíteni egy épület fenntarthatóságához,

időtállósághoz, környezettudatossághoz fűződő iszonyát. Sőt, ezeken a kiindulási feltételeken gyakran a legkorszerűbb berendezések és technikák sem tudnak érdemben változtatni. Ezért az építész számára különösen fontos az alapkoncepció meghatározása, melynek része a környezeti, településszerkezeti és szociális kontextus vizsgálata, a fenntarthatóan működő tervezési program, lakásméret meghatározása épp úgy, mint a telepítés, tájolás, tagolás, megnyitások, átmeneti terek, anyagok, felületek és építési technológiák használatának kérdése.

Léteznek-e alapvetően **építészeti**, a teret és a formát, sőt az esztétikát érintő **megoldások**, melyek a **technika** és a **technológia** segítségével élhető és fenntartható otthonok létrejöttét biztosítják? A pályamunkáknak erre a holisztikus, az építészetet és az építést átfogóan és egyben látó szemléletnek az erősítésére kell vállalkozniuk.

3 A pályázatot támogató cégek:

AREZZO
DESIGN


budatech®
KOMFORTOT TEREMTÜNK

 EGLO
my light | my style

 Hungary
ELKO
ep

 FOREST

 geo96

 HÖRMANN

 i b d
Innovatív Beltér Design
Egyszerűtől az extrémig...

 Internorm®

 KLUDI 

 Nordinova
Energy

 oti
manu
factura

 Rigips
SAINT-GOBAIN

 RAVAK®

 SISTEM-AIR
CENTRAL VACUUM SYSTEMS By Technopus...

 spatrend
THE LIFESTYLE COMPANY

 tapetagyar.hu

 trilak
a festékmester
by PPG

 VSI FÜRDŐSZOBA
SZALON

 zehnder

4. A PÁLYÁZAT TÁRGYA

A **Jövő otthonai** tervpályázat idei kiírásának tárgya az **építész saját háza**. Nem túlzás azt állítani, hogy az építész önmaga számára tervezett otthonára mindig is megkülönböztetett figyelem irányult. A közvélekedés szerint ugyanis itt tud leginkább kibontakozni és megmutatkozni az alkotói világlátás és a kreatív attitűd a maga teljességében, kompromisszumok nélkül. Ebben az esetben az építész önmagában egyesíti a megrendelőt és a tervezőt, megteremtve ezzel szakmai önarcképét. A külvilág reális elvárásai mellett ugyanakkor a saját otthon megtervezése valószínűleg az egyik legintimebb feladat az építész számára. A Kiíró olyan pályamunkák megszületését várja, melyekben a személyes érintettségben rejlő potenciál a köz számára is előremutató és követendő mintákat teremt.

A Kiíró a tervpályázat szellemiségének megfelelően továbbra is olyan terveket vár, melyek a fenntarthatóság, energiatudatosság, helyénvalóság fogalmához az **építészet** felől közelítenek, integrálva a tér- és formaalkotásba a Kiíró által biztosított **építőipari innovációkat** is. Ehhez a közös munkához a támogató cégek a kiírásban megjelölt kapcsolattartón keresztül a pályázati idő alatt a termékeikről és az innovatív technológiáikról **konzultációs lehetőséget** biztosítanak. Az így létrejövő tudástérben a kiírásnak megfelelő pályamunkáknak a **korszerű lakóházakkal** szemben támasztott építészeti elvárásokon túl az épületszerkezet, épületgépészet, energetika, hulladékkezelés, akadálymentesítés, járműtárolás, villamosellátás fenntartható kritériumainak is meg kell felelniük.

A tervpályázat titkos, a bíráló bizottság munkájában a cégek konzulensei mint szakértők vesznek részt.

5. A PÁLYÁZAT FŐ ELEMEI

5.1. A TERVEZÉSI PROGRAM

A feladat olyan **lakóépület, lakás, üdülő** megtervezése, mely az építész (és családja, lakótársai) számára (állandó vagy szezonális) otthonul szolgál és melyben szétválasztva vagy integráltan helyet kap(hat)nak a következők:

- lakóterek (nappali, étkező, konyha, stb...)
- intim terek (hálószoba, fürdőszoba, stb...)
- tároló terek (élelmiszer, háztartás, ruhák, járművek, stb...)
- rekreációs terek (kül- vagy beltéri)
- átmeneti, ill. külső terek (terasz, udvar, kert, stb...)

- egyéb terek

A terek méretének és funkcionális kapcsolatainak meghatározása tervezési feladat.

5.2. A TERVEZÉS HELYSZÍNE

Szabadon választott, magyarországi helyszín.

A Kiíró támogatja azt is, hogy a pályamunkákban a pályázó egy **valós, esetleg már megépült feladatát** dolgozza fel a kiírásnak megfelelően. Ebben az esetben fontos szempont, hogy a személyiségi és szerzői jogok nem sérülhetnek.

5.3. CSALÁDMODELLEK

A pályázó által meghatározott („tervezett”) családmodell.

5.4. AJÁNLOTT TERVEZÉSI SZEMPONTOK

5.4.1. Kontextus

A tervezett épület viszonya a meglévő város/település/táj szövetéhez, a funkcionális és infrastrukturális kapcsolatokhoz, valamint a társadalmi és kulturális adottságokhoz.

5.4.2. A fenntarthatóságot segítő tér- és formaképzés

Az épület(ek) térstruktúrájának és funkcionális elrendezésének vizsgálata és megfeleltetése a tervezési helyszín morfológiai, geológiai, (mikro)klimatikus adottságaihoz.

5.4.3. Helyénvaló és környezettudatos anyaghasználat, technika és technológia

Az építőanyagok és technológiák kiválasztásánál is érvényesüljön a fenntarthatóság koncepciója:
pl. helyi anyagok használata (szállítás, beépítés kérdése), újrahasznosítás, stb...

5.4.4. Intelligens, hatékony és takarékos energiafelhasználás

A rendelkezésre álló hagyományos erőforrások, nyersanyagok átgondolt és takarékos használata mellett jelenjenek meg a megújuló erőforrások és nyersanyagok is.

5.4.5. Környezettudatos design

A környezettel harmonikusan együttműködő magas építészeti minőség a fenntartható építészet fontos jellemzője.

5.4.6. **Komfortos és humánus lakókörnyezet**

5.4.7. **Innovatív potenciál**

A Kíró szeretné, ha a pályamunkákban megjelenő új- és korszerű építészeti és technikai megoldások követendő és továbbfejleszthető mintaként is szolgálhatnának jövőbeni projektek számára.

5.5. A PÁLYÁZAT JELLEGE, FORMÁJA

A tervpályázat nyílt, titkos ötletpályázat.

5.6. IDŐTÁBLÁZAT

Tervpályázat meghirdetése: 2018. április 13., CONSTRUMA–OTTHONDesign kiállítás

Kérdések határideje: 2018. július 20.

Kérdésekre adott válaszok határideje: 2018. augusztus 4.

Pályaművek beérkezésének határideje: 2018. szeptember 17. 23:59:59

Pályázat eredményének kihirdetése, a díjak átadása: 2018. november 30. Egy külön esemény keretében. Az eredményhirdetés pontos helyéről és időpontjáról minden regisztrált pályázót értesítünk.

5.7. A BÍRÁLÓBIZOTTSÁG TAGJAI

- **Czigány Tamás** DLA Ybl-díjas építész, győri Széchenyi István Egyetem, Épülettervezési Tanszék, tanszékvezető egyetemi docens
- **Marián Balázs** DLA építész, a budapesti Moholy-Nagy Művészeti Egyetem oktatója
- **Szabó Levente** DLA, Ybl-díjas építész építész, Budapesti Műszaki Egyetem Építészmérnöki Kar Középülettervezési Tanszék, habil. Egyetemi docens
- **Szentirmai Tamás** DLA építész, Debreceni Egyetem Műszaki Kar Építészmérnöki Tanszék, tanszékvezető egyetemi docens

- **U. Nagy Gábor** Ybl-díjas építész, a Soproni Egyetem Simonyi Károly Műszaki, Faanyagtudományi és Művészeti Kar Alkalmazott Művészeti Intézet vezetője, egyetemi docens

5.8. RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK, KATEGÓRIÁK

A pályázaton való részvétel **regisztrációhoz** kötött, melyet a pályázat honlapján lehet megtenni. A pályázaton részt vehet:

- **I. kategória** - minden **építész, építőművész, építészmérnöki** diplomával rendelkező tervező
- **II. kategória** - szakirányú egyetemi oktatásban résztvevő, diplomával még nem rendelkező **hallgató**

5.9. DÍJAZÁS

Kategóriánként az első három helyezett pénzdíjazásban részesül. Ezen felül a Kiíró és támogató cégek különdíjakat is kiosztanak az általuk kiemelkedőnek ítélt pályamunkák szerzőinek. (ld. 5.9.2. Különdíjak)

5.9.1. Pénzdíjak

I. Kategória

1. díj: 850.000 Ft
2. díj: 450.000 Ft
3. díj: 250.000 Ft

II. Kategória

1. díj: 250.000 Ft
2. díj: 150.000 Ft
3. díj: 100.000 Ft

5.9.2. Különdíjak

- A Hörmann Hungária Kft. különdíja a leginnovatívabb Hörmann termékfelhasználást tartalmazó pályázat részére egy szakmai úton való részvétel teljes ellátással, mely magában foglalja a BAU2019 Nemzetközi Építőipari Vásár megtekintését. A BAU kiállítás évek óta a világ legrangosabb építőipari seregszemléje. 2019-ben minden eddiginél nagyobb területen, 18 csarnokban, több mint 200.000 m²-en várják az érdeklődőket. A vásár egyedülálló lehetőséget biztosít az építészek, tervezők számára, hogy megismerjék a legmodernebb építőanyagokat és építészeti megoldásokat.

-A GEO 96 Kft – KŐ-TÁR az általa legszebbnek ítélt természetes kőburkolat felületek tervezőjét 1 db egyedi faragott kő dísz tárgy/szobor különdíjjal jutalmazza.

- Az Otti Manufactura Kft. felajánlja, hogy a termékeit legkreatívabban felhasználó pályázót, aki a legsztétikusabban és a legeredetibb enteriőrben jeleníti meg az Otti burkolatokat, egy szakmai nap keretében vendégül látja Székesfehérváron. A nyertesnek lehetősége lesz bepillantani a gyártásba, a technológiába, valamint meglátogathatja a székesfehérvári és ausztriai OTTI üzleteket is.

5.10. BENYÚJTANDÓ MUNKARÉSZEK

A teljes pályázati anyag beadása szabadon választott technikával feldolgozva, kiállításra alkalmas (max. 6 db) digitális tablón, a megadott honlapra feltöltve, a szerzőt be nem azonosíthatóan feliratokkal, magyarázatokkal ellátva történik és a következő elemekből áll:

1. Konceptió tervlap

Javasolt tartalom: helyszíni összefüggések, urbanisztikai (társadalmi) kontextusok bemutatása, beépítés, struktúra, technológia, anyagok, inspirációk, innováció.

2. Helyszínrajz az épület(együttes) méretétől függően M = 1:1000, 1:500

3. Alaprajz M = 1:200

Minden eltérő szintről a léptéknek megfelelő részletezettséggel.

4. Metszet M = 1:200

Legkevesebb 2 db, de a terv megértéséhez szükséges mennyiségben.

5. Jellemző homlokzatok M = 1:200

Legkevesebb 2 db.

6. Látványtervek, külső és belső, minimum 4 db, tetszőleges technikával.

Műleírás ábrákkal. Tartalma: építészeti műleírás, a léptéknek megfelelő szerkezeti, épületgépészeti és - villamossági műszaki leírás, energetikai koncepció, az adott támogató cégek termékei beépítésének dokumentálásával.

7. Digitális füzet: valamennyi fenti tartalom A4 formátumban.

További, szabadon benyújtható tablókon elhelyezett munkarész: rajz, skicc, magyarázó ábra, makettfotó, műszaki részletrajz a jobb megértés érdekében.

5.11. A PÁLYAMUNKÁK TARTALMÁRA VONATKOZÓ KÖVETELMÉNYEK ÉS MEGJEGYZÉSEK

- Ha a tervrajzokon és a műleírásban konkrét szerkezet- és termékmegjelölések jelennek meg, akkor azok legyenek a Támogatók által gyártott vagy forgalmazott termékek és szerkezetek. Például nyílászáró (Internorm) hővisszanyerő berendezés (Zehnder), stb...
- A Támogatók a regisztrált pályázók számára a pályázás ideje alatt terméktámogatást nyújtanak a Kiírásban megadott kapcsolattartón és a pályázat honlapjára feltöltött termékinformációkon keresztül.
- Családi ház tervezése esetén a család járműveinek (gépkocsi, kerékpár, stb...) lehetőleg zárt tárolásáról gondoskodni kell.
- Fontos, hogy a pályamunkák a koncepciótervnek megfelelő részletezettséggel dokumentáltan foglalkozzanak az épületgépészeti és energetikai problémák megoldásával is: lásd. korszerű fűtés (pl. hővisszanyerő alkalmazása), légtechnika, stb...
- A pályázó akár egy saját valós feladatot is benyújthat pályamunkaként, de csak akkor, ha ezzel a titkosságot és az egyéb szerzői jogokat nem sérti.

5.12. BÍRÁLATI SZEMPONTOK

- Építészeti minőség
- Előremutató építészeti gondolkodásmód

- A támogatók termékeinek újszerű alkalmazása
- A pályamunka grafikai minősége, kidolgozottsága
- A kiírásnak való megfelelés

5.13. A pályázat elérhetősége

- otthonneked.hu
- mek.hu (Magyar Építész Kamara)
- epiteszforum.hu

5.14. Linkek

Linkek a cégek pályázati anyagaihoz, innovatív termékeihez, tervezési segédletekhez, konzulensek elérhetőségeihez.

<https://drive.google.com/drive/u/0/folders/16nwngsOMvxcDCsMwLrZeku0DAHpNuAZL>

Budapest, 2018. április 13.

A pályázat Főtámogatója:



A pályázat média-támogatói:

epiteszforum.hu

SZÉP HÁZAK

OTTHONNEKED partnerei: <http://www.otthonneked.hu/partnereink>